**NOTA DE FUNDAMENTARE**

***La proiectul* *Deciziei cu privire la acceptarea primirii bunului imobil amplasat în municipiul Ungheni din proprietatea municipiului Ungheni în proprietatea raionului Ungheni***

|  |
| --- |
| **1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ** |
| Proiectul Deciziei *cu privire la acceptarea primirii bunului imobil amplasat în municipiul Ungheni din proprietatea municipiului Ungheni în proprietatea raionului Ungheni* este elaborat de către Serviciul Relații Funciare și Cadastru cu participarea Secției Juridice și Resurse Umane. |
| **2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ** |
| Proiectul Deciziei *cu privire la acceptarea primirii bunului imobil amplasat în municipiul Ungheni din proprietatea municipiului Ungheni în proprietatea raionului Ungheni* este elaborat în baza inițiativei Președintelui Raionului Ungheni de dezvoltare a unui centru sportiv pe terenul amplasat în municipiul Ungheni, strada C Porumbescu, expus prin demersul nr. 243-02/1-18 din 17.07.2024 și Deciziei Consiliului Municipal Ungheni nr. 5/20 din 19.07.2024 *cu privire la transmiterea în proprietatea raionului Ungheni a bunului imobil proprietate publică a mun. Ungheni amplasat pe adresa mun. Ungheni, str. C. Porumbescu f/n*. |
| Proiectul Deciziei este elaborat în conformitate cu art. 3 alin (2), art. 7 din Legea privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 25.12.2006; art. 14 alin. (1) lit.c), alin (7)din Legea privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007; Legii cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523 din 16.07.1999;Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901 din 31.12.2015, astfel la transmiterea bunurilor din proprietatea unei unitați administrativ teritoriale în proprietate altei unei unitați administrativ teritoriale are loc prin decizia consiliului local care transmite și deciziei consiliului local care primește bunurile respective. |
| **3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse** |
| Pe strada C Porumbescu din mun. Ungheni se află un două terenuri de fotbal de mărimi mici, care la moment nu sunt exploatate din motivul necorespunderii acestora la cerințele minime de practicare a sportului.  În raionul și municipiul Ungheni persistă o ascensiune simțitoare ce ține de creșterea numărului de copii și adolescenți care doresc să practice sportul, în special fotbalul. La fel a crescut și numărul de secții sportive atât la școala sportivă raională, cât și la cea orășenească. Având în vedere faptul că terenurile existente nu fac față numărului mare de solicitanți, apare necesitatea de a dezvolta un centru sportive și un teren de fotbal care să corespundă minim cerințelor stabilite.  La inițiativa Președintelui raionului Ungheni de a dezvolta pe terenurile de pe strada C Porumbescu un stadion de tip standard pentru antrenamente și meciuri oficiale de fotbal, la 17.07.2024, prin demersul nr. 243-02/1-18, s-a intervenit în adresa Consiliului Municipal Ungheni în vederea examinării posibilității transmiterii terenului menționat în proprietatea raionului Ungheni.  La 19.07.2024, prin Decizia nr. 5/20 a fost transmis cu titlu gratuit terenul 9201103.965 cu suprafața 1,0517 ha din proprietatea municipiului Ungheni în proprietate raionului Ungheni.  Având la bază cele expuse supra, se propune spre aprobare proiectul deciziei privind acceptareaprimirii din proprietatea municipiului Ungheni în proprietatea raionului Ungheni a bunului imobilterenul 9201103.965 cu suprafața 1,0517 ha amplasat în municipiul Unghenistrada C Porumbescu f/n. |
| **4. Analiza impactului de reglementare** |
| **4.1. Impactul asupra sectorului public.** Ținând cont de faptul că în cazul finalizării procedurii inițiate cu transmiterea bunului în proprietatea raionului Ungheni, dezvoltarea centrului sportiv regional va avea un impact pozitiv și semnificativ pentru sectorul public, cum ar fi dezvoltarea infrastructurii sportive publice. |
| **4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative.** La moment realizarea proiectului prevăzut în actul normativ nu prevede careva cheltuieli financiare semnificative. |
| **4.3. Impactul asupra sectorului privat.** Nu este aplicabil. |
| **4.4. Impactul social**  **4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal.** Nu este aplicabil.  **4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen.** Nu este aplicabil. |
| **4.5. Impactul asupra mediului.** Nu este aplicabil. |
| **4.6. Alte impacturi și informații relevante.** Nu este aplicabil. |
| **5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE** |
| **5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională.** Nu este aplicabil. |
| **5.2. Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE.** Nu este aplicabil. |
| **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ** |
| Nu este aplicabil |
| **7. Concluziile expertizelor** |
| Nu este aplicabil. |
| **8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent** |
| Nu este aplicabil. |
| **9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ** |
| În vederea executării actului normativ propus spre adoptare, este necesar implicarea Serviciului Relații Funciare și Cadastru în vederea înregistrarea dreptului de proprietate în registrul bunurilor imobile. |

***Șeful Serviciului relații funciare și cadastru Serghei MUTU***